



157

ORD.

- ANT. 1) Res. Afecta N 02 (06.04.17), Res. Afecta N 10 (08.08.17), Res. Afecta N 35 (26.09.16) y Res. Exenta modificatoria N 168 (01.03.17) de SERVIU Región de Los Ríos.  
2) Acta de entrega de terreno, de fecha 3 de octubre de 2017.  
3) Informe N°5 de fecha 16 de enero de 2018, dirigido al Encargado del Departamento Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos, suscrito por el Inspector Técnico subrogante de Obras, mediante el cual se rectifica Informe N°107 del 28.12.2017 y solicita autorización para tramitar aumento y disminución de obra, y obra extraordinaria.  
4) Ord. N 119 de fecha 22.01.2018 de Director SERVIU Región de Los Ríos dirigido a SEREMI MINVU Región de Los Ríos
- MAT. Autoriza aumento de obra en proyecto "Construcción Ciclovías Simpson – Valdivia Etapa 2", conforme al art. N 103 DS 236/2002 V y U.
- ADJ. Informe

Valdivia; 30 ENE. 2018

DE : JAVIERA MAIRA MOYA  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE LOS RÍOS

A : DIRECTOR  
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
REGIÓN DE LOS RÍOS

En atención a vuestro Ord. N 199 de fecha 22/01/2018, solicitando autorización para contratar aumento de obra del proyecto "Construcción Ciclovías Simpson – Valdivia Etapa 2".

Informo a usted que la presente Secretaría Regional Ministerial ha revisado y aprobado la solicitud en cuestión, todo lo anterior en atención al artículo N 103 del D.S 236/2002 V y U., el cual expresa que el director SERVIU podrá contratar aumento de obras en hasta un veinte por ciento del monto original del contrato.

Saluda Atentamente a Usted.



JMM/VGL/vgl

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Archivo Of. Partes SEREMI MINVU XIV REGIÓN
- Archivo DPP SEREMI MINVU XIV REGIÓN

## INFORME DE AUMENTO, DISMINUCIÓN Y DE OBRAS EXTRAORDINARIAS

En atención a Ord. N° 119 fecha 22/01/2018, de Director SERVIU Región de Los Ríos dirigido a SEREMI MINVU Región de Los Ríos, donde se solicita autorización para efectuar un aumento de obras del proyecto "Construcción Ciclovías Simpson – Valdivia Etapa 2", obra ejecutada por la empresa Sociedad Constructora y Ensaye de materiales Ltda. SOCEM Ltda, puedo informar lo siguiente:

Revisada la justificación técnica presentada por SERVIU, se aprueban las modificaciones solicitadas en los ítems:

- ✓ **Item I:** Disminución de obras a valores del cuadro de precios
- ✓ **Item II:** Aumento de obras a valores del cuadro de precios
- ✓ **Item III:** Obras Extraordinarias a precios convenidos
- ✓ **Item IV:** Valores Proforma

Se indica que el resumen de los montos solicitados es el siguiente:


IV.- CUADRO RESUMEN	
I.- DISMINUCION DE OBRAS CON IVA INCLUIDO	\$ 121.533.697
II.- AUMENTOS DE OBRAS CON IVA INCLUIDO	\$ 123.332.681
III.- OBRAS EXTRAORDINARIAS CON IVA INCLUIDO	\$ 39.797.908
IV.- VALORES PROFORMA	\$ 17.240.443
<b>INCREMENTO PRESUPUESTO CON IVA INCLUIDO</b>	<b>\$ 58.837.335</b>

Y la incidencia en el presupuesto general del contrato es:

### I.5.- INCIDENCIA EN PRESUPUESTO GENERAL DEL CONTRATO:

Aumento de obras a valores del cuadro de precios:	13,634%
Disminución de obras a valores del cuadro de precios:	13,435%
Obra extraordinaria a precio convenido	4,399%
<b>Incremento porcentual</b>	<b>6,504%</b>
<b>Presupuesto de la Obra</b>	<b>\$ 904.625.091</b>

Atte.

  
VICTOR GATICA LAGOS  
INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES  
DPTO. PLANES Y PROGRAMAS  
SEREMI MINVU REGION DE LOS RIOS

Valdivia, 30 de Enero de 2018